

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu użytkowego
ADRES INWESTYCJI : Wrocław, ul. Oleśnicka 13/24
INWESTOR : Gmina Wrocław reprezentowana przez Zarząd Zasobu Komunalnego
ADRES INWESTORA : ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
BRANŻA : elektryczna

Stawka roboczogodziny : 30.54 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	67.80 % R+S
Zysk [Z]	11.40 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	8.00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 17486.25 zł

Podatek VAT : 1398.90 zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 18885.15 zł

Słownie: osiemnaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt pięć i 15/100 zł

SPORZĄDZAJĄCY:

ZATWIERDZIŁ:

Data opracowania

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
ul. Oleśnicka 13/24 - elektryczny						
1		Wykonanie zasilania do mieszkania z tablicy piętrowej na klatce schodowej				
1 d.1	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	9.500	4.56	43.32
2 d.1	KNR 4-03 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach z cegły o długości przebiecia do 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm	otw.	1.000	8.51	8.51
3 d.1	KNR 5-08 0210-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-24/Al-40 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym-przewód YDY-450/750V 5x6mm ²	m	9.500	24.54	233.13
4 d.1	KNR-W 5-08 0405-01	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.15 m ² - rozdzielnica TL wnekowa na licznik trójfazowy, metalowa z zamkiem i okienkiem	szt	1.000	330.36	330.36
5 d.1	KNR 5-08 0813-03	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 6 mm ²)	szt.	10.000	1.50	15.00
6 d.1	KNR 4-03 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0.024	482.56	11.58
7 d.1	KNR 4-03 1012-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 100 mm	m	9.500	4.50	42.75
8 d.1	KNR 5-08 0401-03	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących	aparat	1.000	46.90	46.90
9 d.1	KNR-W 5-08 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia - 2 otwory mocujące (obudowa S4 dla zabezpieczenia przedlicznikowego)	szt.	1.000	17.71	17.71
10 d.1	KNR-W 5-08 0407-02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy (zabezpieczenie przedlicznikowe) np. S303 C25	szt	1.000	73.84	73.84
11 d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	1.500	17.00	25.50
Razem dział: Wykonanie zasilania do mieszkania z tablicy piętrowej na klatce schodowej						848.60
2		Instalacja elektryczna wraz z tablicą rozdzielczą w mieszkaniu				
12 d.2	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	109.410	4.56	498.91
13 d.2	KNR 4-03 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach z cegły o długości przebiecia do 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm	otw.	4.000	8.51	34.04
14 d.2	KNR 5-08 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5mm ² YDYp 3x2,5mm ² 450/750V (podłoże nie-beton.) układany w tynku	m	96.800	10.30	997.04
15 d.2	KNR 5-08 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5mm ² YDYp 3x1,5(podłoże nie-beton.) układany w tynku	m	22.500	8.70	195.75
16 d.2	KNR 5-08 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5mm ² YDYp 4x1,5mm ² 450/750V (podłoże nie-beton.) układany w tynku	m	11.500	9.34	107.41
17 d.2	KNR 5-08 0209-06	Przewód płaski łączny przekrój żył do 24mm ² YDYp 5x2,5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku - do kuchenki el. z 4 polami grzejnymi i piekarnikiem	m	25.500	13.00	331.50
18 d.2	KNR 4-03 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0.274	482.56	132.22
19 d.2	KNR 4-03 1012-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 100 mm	m	109.410	4.50	492.35
20 d.2	KNR 5-08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.	25.000	5.22	130.50
21 d.2	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm (głębokich)	szt.	22.000	6.89	151.58
22 d.2	KNR-W 5-08 0306-01	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników (szybkowiązki) do 2.5 mm ² - przewód wtynkowy 2.5 mm ² (3 wyłoty)	szt.	15.000	17.06	255.90
23 d.2	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg.z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.	15.000	25.57	383.55
24 d.2	KNR 5-08 0309-03 - analogia	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem (IP44) w puszkach z podłączeniem	szt.	2.000	27.97	55.94
25 d.2	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg.z uziemieniem w puszkach z podłączeniem (w tym gn. RTV - 1szt.)	szt.	1.000	46.79	46.79
26 d.2	KNR 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	2.000	31.71	63.42
27 d.2	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	1.000	26.77	26.77

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
28	KNR 5-08 0307-d.2 02	Montaż na gotowym podłożu przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem (przycisk dzwonka)	szt.	1.000	26.77	26.77
29	KNR 4-03 0309-d.2 11	Wymiana dzwonka na nap.sieci 230 V z przedzwonieniem i podłączeniem przewodów	szt.	1.000	75.37	75.37
30	KNR 5-08 0501-d.2 03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 1)	kpl.	3.000	11.05	33.15
31	KNR 5-08 0817-d.2 07	Montaż złączy 3-biegunowych na przewodach instalacyjnych	szt.	3.000	10.33	30.99
32	KNR 5-08 0401-d.2 04	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących	aparat	1.000	94.89	94.89
33	KNR-W 5-08 0403-04	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia - 4 otwory mocujące - rozdzielnica naścienna na aparaturę modułową RM-1x24	szt.	1.000	167.13	167.13
34	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik różnicowo-prądowy P304 40/0,03A	szt.	1.000	232.45	232.45
35	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik izolacyjny np. FR304 40A	szt.	1.000	152.45	152.45
36	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg.	szt.	6.000	29.28	175.68
37	KNR-W 5-08 0407-02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach-zabezpieczenie kuchenki elektrycznej z 4-polami grzejnymi i piekarnikiem i pieca akumul. 3-faz.- np.S303 B16	szt.	2.000	69.84	139.68
38	KNR-W 5-08 0408-03	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 3-biegunowa	szt.	3.000	31.29	93.87
39	KNR 5-14 0101-d.2 04	Montaż pieca akumulacyjnego z dynamicznym rozładowaniem o mocy 3,3 kW w pokoju	szt.	1.000	4662.64	4662.64
40	KNR 5-14 0101-d.2 04	Montaż pieca akumulacyjnego z dynamicznym rozładowaniem o mocy 1,6 kW w pokoju	szt.	1.000	2564.13	2564.13
41	KNR 5-08 0403-d.2 01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (il. otworów mocujących do 2) (regulator temperatury analogowy)	szt.	2.000	127.54	255.08
42	KNR-W 5-08 0407-02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - stycznik R25 4-bieg	szt.	1.000	194.84	194.84
43	KNR-W 5-08 0407-02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - cyfrowy przełącznik czasowy- zegar sterujący	szt.	1.000	129.84	129.84
44	KNR 5-08 0210-d.2 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym (przewód OMY 3x0,75 mm2 do komunikacji pieców akumulacyjnych z regulatorami temperatury)	m	18.000	5.57	100.26
45	KNR-W 2-15 0314-03 analogia	Kuchnia elektryczna ceramiczna z czterema polami grzejnymi i piekarnikiem	szt.	1.000	1517.44	1517.44
46	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek przyłączeniowych p/t, n/t z zaciskami 5x2,5 mm2 do pieca akumulacyjnego + kuchenki el.	szt.	3.000	36.16	108.48
47	KNR 5-08 0813-d.2 01	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm2) - podłączenie kabla zasilającego piece w puszcze przyłączeniowej	szt.	15.000	0.00	0.00
48	KNR 5-08 0401-d.2 07	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w podłożu z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących	aparat	2.000	6.82	13.64
49	KNR 5-08 0402-d.2 08	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 20 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 4) (grzejnik elektryczny konwektorowy: w kuchni: P=1,5 kW o IP22) - kuchnia	szt.	1.000	251.62	251.62
Razem dział: Instalacja elektryczna wraz z tablicą rozdzielczą w mieszkaniu						14924.07
3	Pomiary					
50	KNR 4-03 1202-d.3 01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	6.000	74.22	445.32
51	KNR 4-03 1202-d.3 02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	3.000	100.48	301.44
52	KNR-W 4-03 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.	1.000	18.84	18.84
53	KNR-W 4-03 1209-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.	1.000	15.41	15.41
54	KNR-W 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar.	1.000	28.54	28.54
55	KNR-W 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar.	16.000	15.99	255.84
Razem dział: Pomiary						1065.39

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4		Prace demontażowe				
56	KNR 4-03 1124-d.4 01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik 1 biegunowy)	szt.	4.000	10.19	40.76
57	KNR 4-03 1116-d.4 03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego	m	30.000	3.60	108.00
58	KNR 4-03 1120-d.4 03	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 4 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.	13.000	28.17	366.21
59	KNR 4-03 1122-d.4 01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.	8.000	7.79	62.32
60	KNR 4-03 1129-d.4 03	Demontaż tablic licznikowych	szt.	1.000	13.19	13.19
61	KNR 4-03 1121-d.4 05	Demontaż gniazd bezpiecznikowych zwykłych 1 biegunowych ze ściany dla prądu do 25 A	szt.	1.000	8.39	8.39
62	KNR-W 4-03 d.4 1133-04	Demontaż opraw żarowych blaszanych otwartych zawieszanych	szt.	2.000	11.42	22.84
63	KNR-W 4-03 d.4 1149-01	Demontaż osprzętu modułowego szynowego - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy	szt.	4.000	6.62	26.48
Razem dział: Prace demontażowe						648.19
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						17486.25
Podatek VAT						1398.90
Ogółem wartość kosztorysowa robót						18885.15

Słownie: osiemnaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt pięć i 15/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	103.9227	30.54	3173.84
				RAZEM	3173.84

Słownie: trzy tysiące sto siedemdziesiąt trzy i 84/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 work.	t	0.0569		0.0569	702.00	39.96	
2.	cement portlandzki "25"	t	0.0033		0.0033	702.00	2.32	
3.	Ciasto wapienne	m ³	0.0477		0.0477	370.00	17.64	
4.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0.0020		0.0020	370.00	0.74	
5.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	0.4290		0.4290	35.00	15.02	
6.	Gniazda 2-bieg.podwójne p/t	szt	15.0000		15.0000	15.00	225.00	
7.	gniazda RTV	szt.	1.0200		1.0200	35.00	35.70	
8.	Gniazdo 2bieg. z uziemieniem 230V IP44 -pojedyncze p/t	szt.	2.0400		2.0400	17.00	34.68	
9.	Gong 250V dwutonowy	szt	1.0200		1.0200	35.00	35.70	
10.	Grzejnik elektryczny konwektorowy P=1,5 kW o IP22	szt	1.0000		1.0000	220.00	220.00	
11.	Haczki sufitowe	szt	3.0000		3.0000	3.33	9.99	
12.	Jednokanałowy cyfrowy przekaźnik czasowy na szynie TH 35	szt.	1.0000		1.0000	115.00	115.00	
13.	Kolek rozporowy z wkrętem fi 6mm'	szt	2.0000		2.0000	0.55	1.10	
14.	kolki rozporowe plastikowe	szt.	4.0000		4.0000	0.21	0.84	
15.	Kuchenka elektryczna z płytą ceramiczną z 4 polami ceramicznymi i piekarnikiem elektrycznym	szt	1.0000		1.0000	1350.00	1350.00	
16.	Łącznik 1-bieg.p/t 250V/6-10A st.pods.IP21	szt	1.0200		1.0200	17.00	17.34	
17.	Łącznik świecz.p/t 250V/6-10A st.pods.IP21	szt	2.0400		2.0400	20.00	40.80	
18.	obudowa na licznik 3-faz.	szt.	1.0000		1.0000	165.00	165.00	
19.	obudowa S4	szt.	1.0000		1.0000	8.00	8.00	
20.	piasek do zapraw	m ³	0.0160		0.0160	45.00	0.72	
21.	Piasek naturalny kopany	m ³	0.3278		0.3278	45.00	14.75	
22.	Piec akumulacyjny z dynamicznym rozładowaniem Pn=1,6 kW	szt	1.0000		1.0000	2000.00	2000.00	
23.	Piec akumulacyjny z dynamicznym rozładowaniem Pn=3,3 kW	szt	1.0000		1.0000	4000.00	4000.00	
24.	Przewód OMY 3x0,75 mm2	m	18.7200		18.7200	2.30	43.06	
25.	Przewód YDY-450/750V 5x6mm2	m	9.8800		9.8800	18.52	182.98	
26.	Przewód YDYp-450/750V 3x1,5mm2	m	23.4000		23.4000	4.90	114.66	
27.	Przewód YDYp-450/750V 3x2,5mm2	m	100.6720		100.6720	6.40	644.30	
28.	Przewód YDYp-450/750V 4x1,5mm2	m	11.9600		11.9600	5.50	65.78	
29.	Przewód YDYp-450/750V 5x2,5mm2	m	26.5200		26.5200	8.59	227.82	
30.	Przycisk pt dzw-św. 250V/10A st.p IP21	szt	1.0200		1.0200	17.00	17.34	
31.	Puszka PO 60mm końcowa bez pokrywy	szt	22.4400		22.4400	2.00	44.88	
32.	Puszka przyłączeniowa p/t, n/t z zaciskami 5x2,5 mm2	szt.	3.0600		3.0600	30.00	91.80	
33.	Regulator temperatury do pieca akumulacyjnego (analogowy)	szt.	2.0000		2.0000	115.00	230.00	
34.	Rozdzielnica mieszkaniowa na aparaturę modułową 24S	szt.	1.0000		1.0000	150.00	150.00	
35.	Rozłącznik izolacyjny FR304 40A	szt	1.0000		1.0000	140.00	140.00	
36.	Stycznik 25A 4-bieg na szynie TH 35	szt.	1.0000		1.0000	180.00	180.00	
37.	Szybkołączka VAGO	szt.	15.3000		15.3000	0.70	10.71	
38.	Szyna łączeniowa 3-biegunowa	szt.	3.0000		3.0000	28.00	84.00	
39.	śruby,podkładki,nakrętki	kg	0.2400		0.2400	16.00	3.84	
40.	Tablica licznikowa pod licznik 3-fazowy	szt	1.0000		1.0000	24.00	24.00	
41.	wkręty	szt.	4.0000		4.0000	0.20	0.80	
42.	Wyłącznik nadprądowy 1P B 10-20A	szt	6.0000		6.0000	19.00	114.00	
43.	Wyłącznik nadprądowy S 303 B 16A	szt.	2.0000		2.0000	55.00	110.00	
44.	Wyłącznik nadprądowy S 303 C25A	szt.	1.0000		1.0000	59.00	59.00	
45.	Wyłącznik p/porażeniowy P 304 25A/30 mA	szt	1.0000		1.0000	220.00	220.00	
46.	Złączka porcel.świecz. 3-torowe	szt	3.0600		3.0600	3.00	9.18	
47.	materiały pomocnicze	zł					220.23	
RAZEM							11338.68	

Słownie: jedenaście tysięcy trzysta trzydzieści osiem i 68/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0.5700	110.52	63.00
2.	samochód skrzyniowy do 5 t'	m-g	0.5700	65.00	37.05
3.	środek transportowy	m-g	0.2200	65.00	14.30
				RAZEM	114.35

Słownie: sto czternaście i 35/100 zł